

**ACTA III DE LA MESA DE CONTRATACION DE VALORACION DE LAS OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACION DEL CONTRATO DE "CUBIERTA DE PROTECCION Y REPARACION DE PARAMENTOS DEL FRONTON MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL CAMPO"**

En el Salón de Actos de la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Villanueva del Campo, a las diez horas del día 24 de febrero de 2.015, se constituye la Mesa de Contratación formada con arreglo a lo dispuesto en el pliego de cláusulas administrativas particulares, para la contratación mediante procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación, con tramitación ordinaria, de la ejecución de la obra de **"CUBIERTA DE PROTECCION Y REPARACION DE PARAMENTOS DEL FRONTON MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL CAMPO"**

Preside la Mesa el Sr. Alcalde Don Manuel V. Febrero López y asisten como vocales: Don José Antonio Santos Gonzalez y Don Pablo Escarda Fernandez Concejales de esta Corporación y Don José María García Iglesias, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento que actúa asimismo como Secretario de la Mesa.

El motivo del acto es, por una parte, informar del resultado de la valoración de de las posibles bajas desproporcionadas o temerarias y proceder a valorar las ofertas presentadas, conforme a los criterios establecidos en el anexo IV del Pliego de Condiciones.

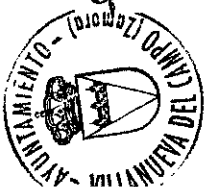
Se recibe el informe emitido por el Secretario- Interventor municipal, que a continuación se reproduce:

"Con fecha 16 de febrero de 2015 se reúne la Mesa de Contratación de **"CUBIERTA DE PROTECCION Y REPARACION DE PARAMENTOS DEL FRONTON MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL CAMPO"**, por procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación ( OBR/ 4/2014

Tras la apertura de los sobres, se solicita informe a esta Secretaría-Intervención respecto a la oferta económica y las posibles bajas desproporcionadas o temerarias. Al respecto se han de hacer las siguientes consideraciones:

Las propuestas presentadas (IVA Excluido), en orden creciente, son las siguientes:

		Oferta económica
1	CONTRATAS Y OBRAS ENRICAR S.L.	205.562,02
2	HIERROS BUENO S.A.L.	208.480,75
3	CONSTRUCCIONES BRILLAS AGUSTI S.A.	209.650,07
4	CARIAS DE OBRAS Y CONTRATAS S.L.	211.060,69
5	RYAL CONSTRUCCION E INGENIERIA S.L.	211.086,75
6	HARAL 12 SERVICIOS Y OBRAS S.L. UTE C. P.S. SA	214.709,11
7	CEOS GESTION Y SERVICIOS S.A.	218.566,00
8	OBRA CIVIL Y EDIFICACION SEGESA S.L.	218.644,18
9	IMPULSA CONSTRUCTORA Y REDES SLU	226.000,00
10	NORFOREST S.L.	228.807,62
11	ARCOR S.L.U.	228.885,00
12	CREALIA CONSTRUCCION XXI SL	232.452,95
13	ARCEBANSA S.A.	235.661,42
14	ESTRUCTURAS TUBULARES S.A.	241.061,07
15	CONSTRUCCIONES Y C. MAGRO S.L.	244.449,00
16	FUENCO S.A.U.	249.591,40
17	CABERO EDIFICACIONES S.A.	251.688,38
18	PEDRO ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ S.A.	254.085,91
19	CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO S.L.	258.646,42
20	PROMOCIONES TORICHE S.L.	260.500,00
21	AMEZA S.L.	261.721,92



En primer lugar, señalar que la cláusula 4.3 del Pliego de Clausulas administrativas establece que las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas.

La oferta presentada por la empresa AMEZA S.L. ha sido la siguiente:

1.- OFERTA ECONOMICA	Importe euros
IVA excluido	261.721,92
IVA TIPO 21%	54.961,60
Precio total	316.683,52

Teniendo en cuenta que el presupuesto base de licitación es de 260.600,93 (IVA excluido) y el presupuesto máximo de licitación es de 315.327,13 euros, la proposición de la empresa AMEZA S.L., se considera automáticamente desechada por superar el presupuesto base de licitación.

La cláusula 20 del ANEXO I del Pliego del Pliego de Clausulas administrativas señala los límites a partir de los cuales se considera la proposición incurso en el valor anormal o desproporcionado. "Se entenderá el carácter desproporcionado o anormal de la proposición cuando la baja ofertada este incurso en alguno de los supuestos previstos en el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas"

El apartado 4 del artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas" establece que cuando concurren cuatro o mas licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media solo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

De las ofertas presentadas, excluida la oferta presentada por la empresa AMEZA S.L., se desprende el siguiente resultado:

Media	90% media	110% media
230.479,44	207.431,50	253.527,38

Por aplicación del apartado 4 del artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas" es preciso excluir las ofertas presentadas por las empresas Pedro Antonio Rodriguez Rodriguez S.A, Contratas y Obras San Gregorio S.L. y Promociones Toriche S.L., por superar en más de un 10% la media de las ofertas. Considerando, pues, el resto de las ofertas los nuevos resultados son los siguientes:

Media	90% media	110% media
225.668,01	203.101,21	248.234,81

En base a lo expuesto, ninguna de las proposiciones incurre en oferta desproporcionada o temeraria"

A continuación se procede a la **VALORACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS**, conforme a los criterios establecidos en el anexo IV del Pliego de Condiciones, y que son las siguientes:

#### 1.- OFERTA ECONOMICA.

Puntuación hasta un máximo de 90 puntos

Criterio de valoración:

Los puntos se otorgarán mediante la aplicación de la siguiente formula:

Baja a valorar

\_\_\_\_\_ x 90

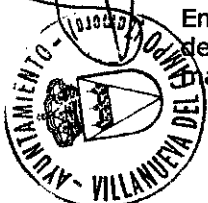
Mayor baja oferta economica

#### 2.- REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.

Puntuación: Hasta un máximo de 10 puntos.

Criterios de valoración:

En este apartado el licitador podrá ofrecer una reducción en el plazo de ejecución de la obra, respecto de los 9 meses marcado en el Proyecto. La reducción se ofertará por meses o quincenas. El tope máximo de reducción admitido será de 1 mes.



En caso de que el licitador oferte por encima de este plazo de reducción, se considerará, a efectos de puntuar la oferta, que ha ofertado el plazo máximo de 1 mes.

La puntuación se otorgará en base a la siguiente fórmula:

Reducción a valorar

----- x 10

Mayor reducción ofertada

**Oferta de NORFOREST S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

31.793,62

\_\_\_\_\_ x 90 = 51,9886 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 61,9886 puntos.

**Oferta de CABERO EDIFICACIONES S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

8.912,55

\_\_\_\_\_ x 90 = 14,5739 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 24,5739 puntos.

**Oferta de CARIAS DE OBRAS Y CONTRATAS S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

49.540,24

\_\_\_\_\_ x 90 = 81,0085 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 91,0085 puntos.

**Oferta de CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

1.954,51

\_\_\_\_\_ x 90 = 3,1960 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 13,1960 puntos.

**Oferta de ARCEBANSA S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

24.939,51

\_\_\_\_\_ x 90 = 40,7813 puntos

55.038,91

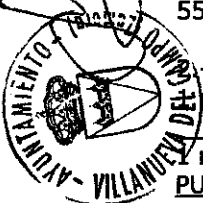
2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 50,7813 puntos.



**Oferta de FUENCO S.A.U.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
11.009,53

\_\_\_\_\_ x 90 = 18,0029 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.  
1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 28,0029 puntos.

**Oferta de HARAL 12 SERVICIOS Y OBRAS S.L. U.T.E. CONSTRUCCIONES PRIETO SIERRA S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
45.891,82

\_\_\_\_\_ x 90 = 75,0426 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.  
1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 85,0426 puntos.

**Oferta de ESTRUCTURAS TUBULARES S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
19.539,86

\_\_\_\_\_ x 90 = 31,9517 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.  
1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 41,9517 puntos.

**Oferta de CONSTRUCCIONES Y C. MAGRO S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
16.151,93

\_\_\_\_\_ x 90 = 26,4117 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.  
1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 36,4117 puntos.

**Oferta de PROMOCIONES TORICHE S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
100,93

\_\_\_\_\_ x 90 = 0,1650 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.  
1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 10,1650 puntos.

**Oferta de OBRA CIVIL Y EDIFICACION SEGESA S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA  
1.956,75

\_\_\_\_\_ x 90 = 68,6080 puntos  
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 78,6080 puntos.

**Oferta de CREALIA CONSTRUCCION XXI SL**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

28.147,98

\_\_\_\_\_ x 90 = 46,0278 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 56,0278 puntos.

**Oferta de CONTRATAS Y OBRAS ENRICAR S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

55.038,91

\_\_\_\_\_ x 90 = 90,0000 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 100,0000 puntos.

**Oferta de PEDRO ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ S.A**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

6.515,02

\_\_\_\_\_ x 90 = 10,6534 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 20,6534 puntos.

**Oferta de CONSTRUCCIONES BRILLAS AGUSTI S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

50.950,86

\_\_\_\_\_ x 90 = 83,3152 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 93,3152 puntos.

**Oferta de IMPULSA CONSTRUCTORA Y REDES SLU**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

34.600,93

\_\_\_\_\_ x 90 = 56,5797 puntos

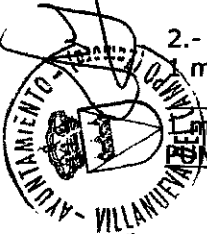
55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA  
1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 66,5797 puntos.



**Oferta de RYAL CONSTRUCCION E INGENIERIA S.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

49.514,18

\_\_\_\_\_ x 90 = 80,9659 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 90,9659 puntos.

**Oferta de ARCOR S.L.U.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

31.715,93

\_\_\_\_\_ x 90 = 51,8621 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 61,8621 puntos.

**Oferta de HIERROS BUENO S.A.L.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

52.120,18

\_\_\_\_\_ x 90 = 85,2732 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 95,2732 puntos.

**Oferta de CEOS GESTION Y SERVICIOS S.A.**

1.- CRITERIO 1º) OFERTA ECONOMICA

42.034,93

\_\_\_\_\_ x 90 = 68,7358 puntos

55.038,91

2.- CRITERIO 2º) REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA

1 mes

\_\_\_\_\_ x 10 = 10 puntos.

1 mes

PUNTUACION TOTAL (SUMA DE LOS DOS CRITERIOS) = 78,7358 puntos.

**PROPUESTA DE ADJUDICACION**

A la vista de todo ello, y de acuerdo con los artículos 151.1 y 160 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, la Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad:

**Primero.-** Considerar desechada la proposición de la empresa AMEZA S.L. en base a la clausula 4.3 del Pliego de Clausulas administrativas en la que se establece que las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas.

La oferta presentada por la empresa AMEZA S.L. ha sido la siguiente:

1.- OFERTA ECONOMICA	Importe euros
IVA excluido	261.721,92
IVA TIPO 21%	54.961,60
Precio total	316.683,52

Teniendo en cuenta que el presupuesto base de licitación es de 260.600,93 (IVA excluido) y el presupuesto máximo de licitación es de 315.327,13 euros, la proposición de la empresa AMEZA S.L., se considera automáticamente desechada por superar el presupuesto base de licitación.

Handwritten signatures and stamps on the left margin, including a circular stamp from the Ayuntamiento de Villanueva de la Jara.

**Segundo.-** Clasificar, de acuerdo con la valoración efectuada, las ofertas presentadas, excepto la oferta de la empresa AMEZA S.L., por estar automáticamente desechada por superar el presupuesto de licitación, de la siguiente forma:

<b>CRITERIOS DE ADJUDICACION</b>				
	<b>LICITADOR</b>	<b>1º</b>	<b>2º</b>	<b>PUNTOS</b>
1	CONTRATAS Y OBRAS ENRICAR S.L.	90,0000	10,000	100,0000
2	HIERROS BUENO S.A.L.	85,2732	10,000	95,2732
3	CONSTRUCCIONES BRILLAS AGUSTI S.A.	83,3152	10,000	93,3152
4	CARIAS DE OBRAS Y CONTRATAS S.L.	81,0085	10,000	91,0085
5	RYAL CONSTRUCCION E INGENIERIA S.L.	80,9659	10,000	90,9659
6	HARAL 12 SERVICIOS Y OBRAS S.L.UTE C. P.S. SA	75,0426	10,000	85,0426
7	CEOS GESTION Y SERVICIOS S.A.	68,7358	10,000	78,7358
8	OBRA CIVIL Y EDIFICACION SEGESA S.L.	68,6080	10,000	78,6080
9	IMPULSA CONSTRUCTORA Y REDES SLU	56,5797	10,000	66,5797
10	NORFOREST S.L.	51,9886	10,000	61,9886
11	ARCOR S.L.U.	51,8621	10,000	61,8621
12	CREALIA CONSTRUCCION XXI SL	46,0278	10,000	56,0278
13	ARCEBANSÁ S.A.	40,7813	10,000	50,7813
14	ESTRUCTURAS TUBULARES S.A.	31,9517	10,000	41,9517
15	CONSTRUCCIONES Y C. MAGRO S.L.	26,4117	10,000	36,4117
16	FUENCO S.A.U.	18,0029	10,000	28,0029
17	CABERO EDIFICACIONES S.A.	14,5739	10,000	24,5739
18	PEDRO ANTONIO RODRIGUEZ RODRIGUEZ S.A.	10,6534	10,000	20,6534
19	CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO S.L.	3,1960	10,000	13,1960
20	PROMOCIONES TORICHE S.L.	0,1650	10,000	10,1650

**Tercero.-** Efectuar propuesta de adjudicación del contrato de obras denominado **"CUBIERTA DE PROTECCION Y REPARACION DE PARAMENTOS DEL FRONTON MUNICIPAL DE VILLANUEVA DEL CAMPO"** a favor de la empresa **CONTRATAS Y OBRAS ENRICAR S.L.**, por serla económicamente más ventajosa, de acuerdo con las siguientes condiciones:


Oferta económica:

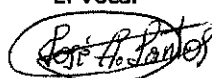
- **IVA excluido: 205.562,02**
- **21% IVA: 43.168,02**
- **Precio total: 248.730,04**

Plazo de ejecución: ocho meses,


**Cuarto.-** Dar traslado del acuerdo adoptado por la Mesa al Pleno de la Corporación, acompañando al mismo de las actas levantadas al efecto y cuanta documentación proceda, a los efectos oportunos.

Se da por terminado el acto, a las doce horas, en Villanueva del Campo, a 24 de febrero de

2.015.  
  
 El Presidente  
 Fdo.: Manuel V. Febrero López

El Vocal  
  
 Fdo. Jose Antonio Santos Gonzalez

El Vocal  
  
 Fdo. Pablo Eszarda Fernandez

El Secretario  
  
 Fdo. José María García Iglesias